

ХАРАКТЕРИСТИКИ ФАКТИЧЕСКОГО
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И РАСЧЕТНОГО ОБОСНОВАНИЯ ПЛОЩАДЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Характеристики местоположения земельных участков и расположенных на них объектов					Характеристики использования земельных участков и расположенных на них объектов							Расчетные показатели участков		
Участки зданий, сооружений, территорий	№№ участков на плане	№№ строений на плане	Адреса или иные характеристики строений, территорий	Уникальный номер здания, сооружения, зарегистри- рованный в ГорБТИ (UNOM)	Год постройки здания, сооружения	Этажей	Площадь здания, сооружения по наружному обмеру (кв.м)	Функциональное использование зданий, сооружений, территорий	Общая площадь жилых помещений зданий (кв.м)	Общая площадь встроенных, встроенно- пристроенных, пристроенных нежилых помещений зданий, сооружений (кв.м)	Общая площадь отдельно стоящих нежилых зданий, сооружений (кв.м)	Нормативно необходимая площадь участка (га)		
												минимальная	максимальная	
ний, в том числе линейных объектов	Участки жилых зданий	1	1	Зеленоград, к.901	31089	1974	9	1604	многоквартирный дом	10173	256		0,8135	0,8239
		2	2	Зеленоград, к.902	31090	1974	9	2886	многоквартирный дом	17808	0		1,3890	1,4068
		3	3	Зеленоград, к.902А	31091	1977	9	1125	многоквартирный дом	7108	4		0,5547	0,5618
		4	4	Зеленоград, к.903	31092	1974	9	2713	многоквартирный дом	17750	124		1,3942	1,4120
		5	5	Зеленоград, к.904	31093	1974	9	2194	многоквартирный дом	13658	696		1,1196	1,1340
		6	6	Зеленоград, к.905	31094	1974	16	1081	многоквартирный дом	10562	7		0,6976	0,7081
		7	7	Зеленоград, к906	31095	1974	16	1073	многоквартирный дом	10608	8		0,7007	0,7113
		8	8	Зеленоград, к.908	31096	1974	16	1069	многоквартирный дом	10580	0		0,6983	0,7089
		9	9	Зеленоград, к.909	31097	1975	16	1069	многоквартирный дом	10403	157		0,6970	0,7075
		10	10	Зеленоград, к.913	31098	1974	16	1090	многоквартирный дом	9999	595		0,6992	0,7098
		11	11	Зеленоград, к.918	31103	1975	9	1672	многоквартирный дом	10157	0		0,7922	0,8024
		12	12	Зеленоград, к.919	31104	1975	9	1645	многоквартирный дом	9971	173		0,7912	0,8014
		13	13	Зеленоград, к.920	31105	1975	9	1651	многоквартирный дом	10438	0		0,8142	0,8246
		14	14	Зеленоград, к.921	31106	1975	9	1589	многоквартирный дом	10218	0		0,7970	0,8072
		15	15	Зеленоград, к.922	31107	1975	16	1058	многоквартирный дом	10175	458		0,7018	0,7124
		16	16	Зеленоград, к.923	31108	1975	12	1145	многоквартирный дом	8636	38		0,6332	0,6506
		17	17	Зеленоград, к.924	31109	1975	12	1145	многоквартирный дом	8701	36		0,6378	0,6553
		18	18	Зеленоград, к.925	31110	1967	5	938	многоквартирный дом	3566	0		0,4600	0,4671
		19	19	Зеленоград, к.926	31111	1967	5	908	многоквартирный дом	3550	0		0,4580	0,4651
		20	20	Зеленоград, к.927	31112	1967	5	955	многоквартирный дом	3563	56		0,4669	0,4741
		21	21	Зеленоград, к.929	31113	1976	12	1186	многоквартирный дом	8374	216		0,6271	0,6443
		22	22	Зеленоград, к.930	31114	1985	12	1163	многоквартирный дом	8546	39		0,5494	0,5666
		23	23	Зеленоград, к.931	31115	1977	12	1033	многоквартирный дом	12955	1055		1,0227	1,0508
		24	24	Зеленоград, к.933	31116	1977	12	660	многоквартирный дом	8608	699		0,6794	0,6980
		55	55	Зеленоград, к.917	31102	1975	16	1133	многоквартирный дом	10671	7		0,7047	0,7154
		56	56	Зеленоград, к.916	31101	1976	16	1058	многоквартирный дом	10613	8		0,7010	0,7116
		57	57	Зеленоград, к.915	31100	1976	16	1073	многоквартирный дом	10620	8		0,7014	0,7121
		58	58	Зеленоград, к.914	31099	1976	16	1069	многоквартирный дом	10558	8		0,6974	0,7079
		ИТОГО участки жилых зданий								36985	278569	4648	0	20,999
		25	25	Зеленоград, к.912	2106503	1981	3	3013	ГОУ СОШ № 638			8828	1,7802	1,7802
		26	26	Зеленоград, к.913А	2118627	1978	3	1923	ГОУ СОШ № 853			5068	1,6132	1,6132
		27	27	Зеленоград, к.921А	2106501	1975	3	2007	ГОУ СОШ № 719			4962	1,7393	1,7393
		28	28	Зеленоград, к.922А	3700175	1977	2	1353	ГОУ Детский сад №948			1763	1,0316	1,0316
		29	29	Зеленоград, к.904А	3700174	1977	2	1327	ГОУ Детский сад комбинированного типа №1005			1790	0,8883	0,8883
		30	30	Зеленоград, к.907А	2106517	1975	2	1362	ГОУ Детский сад №861			1794	0,9435	0,9435
		31	31	Зеленоград, к.910	2106471	1963	2	482	кожно-венерологический диспансер			693	0,1318	0,1680
		32	32	Зеленоград, к.900	3700446	1981	2	3587	торговое			8448	0,7674	0,7674
		33	33	Зеленоград, к.911	2106506	1986	9	1475	поликлиника			8627	0,7731	0,7731
			69	Зеленоград, к.911, стр.1	3700468	1986	1	78	архив рентгенопленки			53		
		34	34	Зеленоград, к.928	2106466	1975	4	1120	АТС			4629	0,5171	0,5171
		35	35	Зеленоград, к.907	2106469	1983	2	1077	ГОУ Детско-юношеский центр "ВОСТОК"			1949	0,5344	0,5344

Участки зданий, сооружений	Участки нежилых зданий, сооружений, в том числе линейных объектов	36	36	Зеленоград, к.929А	2117078	1969	2	1461	ГОУ Центр психолого-педагогической реабилитации и коррекции			3544	0,9529	0,9529
		38	38	Зеленоград, к.908, стр.2	3700333	1975	1	245	приемный пункт макулатуры			193	0,0474	0,0474
		40	40	Зеленоград, к.906А	3702108	2011	3	1191	детский сад			3639	0,8780	0,8780
		41	41	Зеленоград, к.911, стр.2	3701917	н/д	1	47	трансформаторная подстанция №13977			н/д	0,0047	0,0082
		42	42	Зеленоград, к.922Б	3700228	1975	1	243	центральный тепловой пункт № 12			182	0,0498	0,0498
		44	44	Зеленоград, к.913, стр.1	3700993	1998	1	56	трансформаторная подстанция №13961			н/д	0,0056	0,0098
		45	45	Зеленоград, к.913Б	3700226	1974	1	227	центральный тепловой пункт № 11			183	0,0460	0,0460
		46	46	Зеленоград, к.903Б	3700561	1974	1	36	насосная станция подкачки № 903			26	0,0036	0,0063
		47	47	Зеленоград, к.931, стр.1	3701144	н/д	1	64	трансформаторная подстанция №13980			н/д	0,0064	0,0112
		48	48	Зеленоград, к.927, стр.1	3701143	н/д	1	41	трансформаторная подстанция №13924			н/д	0,0041	0,0072
		49	49	Зеленоград, к.915, стр.1	3701140	н/д	1	70	трансформаторная подстанция №13959			н/д	0,007	0,0123
		50	50	Зеленоград, к.919Б	3700564	1975	1	34	насосная станция подкачки № 919			25	0,0034	0,0060
		51	51	Зеленоград, к.907Б	3700860	1986		2974	подземное защитное сооружение Гражданской обороны			2206	0,0702	0,0702
		52	52	Зеленоград, к.904Б	3700562	1974	1	35	насосная станция подкачки № 904			26	0,0035	0,0061
		53	53	Зеленоград, к.923, стр.1	3701142	н/д	1	52	трансформаторная подстанция №13962			н/д	0,0052	0,0091
		54	54	Зеленоград, к.920, стр.1	3701141	н/д	1	60	трансформаторная подстанция №13963			н/д	0,006	0,0105
		59	59	Зеленоград, к.901А	3700563	1974	1	34	насосная станция подкачки № 901			26	0,0034	0,0060
		60	60	Зеленоград, к.910, стр.1	3701525	1968	1	123	склад			101	0,0120	0,0120
		62	62	Зеленоград, к.901, стр.2	3701503	н/д	1	171	трансформаторная подстанция №14193			н/д	0,0171	0,0299
		64	64	Зеленоград, к.902, стр.1	3700992	1998	1	44	трансформаторная подстанция №13960			н/д	0,0044	0,0077
		65	65	Зеленоград, к.917А	3700227	1975	1	237	тепловой пункт № 13			180	0,0432	0,0432
		66	66	Зеленоград, к.900, стр.2	3700991	1998	1	35	трансформаторная подстанция № 13988			н/д	0,0102	0,0102
		67	67	Зеленоград, к.900, стр.1	3700885	1982		221	туалет			152	0,0197	0,0197
		ИТОГО участки нежилых зданий, сооружений, в том числе линейных объектов						26505		0	0	59087	12,924	13,016
		Итого участки зданий, сооружений, в том числе линейных объектов						63490		278569	4648	59087	33,923	34,367
пользования, особо охраняемых природных территорий	70		проезд 4924 (Солнечная аллея)						каток				0,2150	0,2150
	71		Зеленоград, к.931						комплекс детских и спортивных площадок				0,298	0,298
	72		Солнечная аллея, у корпуса 900						приобъектная автостоянка				0,078	0,078
	75		Зеленоград, к.927						детская площадка				0,018	0,018
	77		Зеленоград, к.923						спортивная площадка				0,0277	0,0277
	88		Панфиловский просп., лесной квартал № 23						сквер				5,7136	5,7136
	90		Зеленоград, к.920						детская площадка				0,031	0,031
	92		Зеленоград, к.917						детская площадка				0,065	0,065
	93		Зеленоград, к.916						детская площадка				0,073	0,073
	94		Зеленоград, к.914						детская площадка				0,060	0,060
	95		Территория общего пользования						территория общего пользования				1,586	1,586
	96		Территория общего пользования						территория общего пользования				2,345	2,345
	97		Территория общего пользования						территория общего пользования				1,059	1,059
	98		Территория общего пользования						территория общего пользования				4,718	4,718

Участки территорий общего пользования	99		Территория общего пользования					территория общего пользования				0,015	0,015
	100		Территория общего пользования					территория общего пользования				0,007	0,007
	101		Территория общего пользования					территория общего пользования				0,021	0,021
	102		Территория общего пользования					территория общего пользования				0,050	0,050
	103		Территория общего пользования					территория общего пользования				3,163	3,163
								участок территории общего пользования				1,8899	8,327
	ИТОГО участки территорий общего пользования, особо охраняемых природных территорий						0		0	0	0	21,433	27,870
Иные территории	37	37	мкр. 9, у корп. 919	н/д	н/д		н/д	открытые спортивные сооружения массового посещения			н/д	1,4200	1,4200
	39	39	Зеленоград, Старое Крюково, мкр.9					строительство жилого дома корпус 901А				0,9800	0,9800
	68	68	9-й Микрорайон, корпус 929	н/д				строительство подземного гаража-стоянки на 100 машино-мест с открытой плоскостной стоянкой на 65 машино-мест				0,2500	0,2500
	ИТОГО иные территории						0	0	0	0	0	2,400	2,650
ВСЕГО ПО КВАРТАЛУ							63490		278569	4648	59087	57,756	64,887